

Ändra verksamhet

När man vill ändra användning av befintlig lokal



Brandskyddskraven är olika

Det är verksamheten som avgör hur lokalens brandskydd ska vara uppbyggt vilket bl a framgår av Boverkets byggregler

5:1 Allmänna förutsättningar

Byggnader ska utformas med sådant brandskydd att brandsäkerheten blir tillfredsställande. Utformningen av brandskyddet ska förutsätta att brand kan uppkomma. Brandskyddet ska utformas med betryggande robusthet så att hela eller stora delar av skyddet inte slås ut av enskilda händelser eller påfrestningar.

1

BYGGHANDLING

Då verksamheten ska förändras tas en bygghandling fram.

2

RELATIONSHANDLING

I relationshandlingen finns brandskyddskrav och hur de ska se ut.

3

BESIKTNING

När alla åtgärder är klara genomföra en avslutande besiktning.



Regler behövs

Regler kring brandskydd är för att minimera alla risker och skador för oss.



Olika krav för olika lokaler

Det är stor skillnad på kraven beroende på vad lokalen ska användas till.



Kontrollera

Färdig ombyggnad måste besiktigas och regelbundet kontrolleras, SBA.

Verksamhetsklasser

Utrymmen i byggnader ska, utifrån avsedd verksamhet, delas in i verksamhetsklasser

Allmänt råd

Indelningen beror på

- vilken utsträckning personerna har kännedom om byggnaden och dess utrymningsmöjligheter,
- om personerna till största delen kan utrymma på egen hand,
- om personerna kan förväntas vara vakna, samt
- om förhöjd risk för uppkomst av brand förekommer eller där en brand kan få ett mycket snabbt och omfattande förlopp. Samma byggnad kan delas in i flera verksamhetsklasser.

Regelverket avgör bland annat hur många personer som kan vara i lokalen

Exempelvis i den egna bostaden där man normalt är väl bekant med hur huset ser ut och var man kan komma ut, är kraven lägre. Däremot har verksamheter som nattklubbar och hotell mycket höga krav beroende på att där vistas människor kanske för första gången och det kan vara mörk och andra omständigheter som gör att det kan vara svårt att hitta ut vid en nödsituation.



Utrymningsvägarna är centrala i regelverket

Att kunna komma ut ur en byggnad om något händer är väldigt viktigt. Av det skälet finns det några givna regler om dörrar i utrymningsvägarna.

En dörr som öppnas inåt innebär att det inte får vistas mer än 30 personer där.

I samlingslokaler som restauranger eller nattklubbar måste det finns minst två olika utrymningsvägar. Med olika menar man att om den ena vägen är rökfylld så ska det finnas ytterligare en som går ut i det fria från ett helt annat håll.

VERKSAMHETSKLASS 2C – NATTKLUBB

Av restauranglokalerna är det nattklubbarna som de största kraven.

Verksamhetsklassen omfattar samlingslokaler och andra lokaler där det vistas personer som inte kan förväntas ha god lokalkännedom, som har förutsättningar att själva sätta sig i säkerhet och som kan förväntas vara vakna. Med en samlings-lokal avses varje lokal eller varje grupp av lokaler inom en brandcell som är av-sedd för ett större antal personer.

Utrymmen ska delas in i verksamhetsklasserna 2A, 2B eller 2C. Verksamhetsklass 2C avser en samlingslokal som är avsedd för fler än 150 personer och där alkohol serveras i mer än begränsad omfattning.

