

# Brandkonsult

Konsulten kan hjälpa dig att slippa onödiga kostnader



## Konsultera sakkunnig innan

Många gånger kan det vara bra att skaffa sig rätt kunskap innan man gör förändringar i befintlig byggnad.

Brandkonsulten kan hjälpa till projektering av det byggnadstekniska brandskyddet och med sin erfarenhet föreslå lösningar och som gynnar både brandskyddet och ekonomin.

Oavsett om det gäller ombyggnad av befintlig verksamhet, tillbyggnader eller utredningar av bränder kan det alltid vara bra att anlita en brandkonsult för rådgivning.

1

### BESIKTNING

Börja med att inventera och gå igenom alla förutsättningar.

2

### RÅDGIVNING

Utifrån gällande regler och förutsättningar föreslås olika lösningar.

3

### DOKUMENTATION

Arbetet som görs dokumenteras och återrapporteras.



### Fel ombyggnad kan bli kostsamt

Följ alltid gällande regelverk vid ändrad verksamhet.



### Vad gäller mig?

Undersök noga vilka regler som gäller för projektet.

### Rapportera



Rapporter behövs för att kunna rätta till ev. fel och för att dokumentera att kontrollerna görs.

## Redovisning av lokalen

Då restauranger byter ägare kräver ofta Tillståndsmyndigheten ett utlåtande från brandkonsult eller liknande

Våra myndigheter blir bättre och bättre på att kräva underlag i samband med tillståndsgivning. En följd av detta är att innan ett övertagande kan ske ska lokalen besiktigas och ett protokoll över detta ska skickas med ansökan.

En brandkonsult kan i sådan fall gå igenom lokalen och notera de brister eller felaktigheter som finns. Detta måste rättas till innan tillstånd kan fås.

### Verksamheter med offentlig tillställning i form av dans kräver SBA kontroller

Numer kräver Polisen att den som är tillståndshavare och anordnar dans på sin restaurang eller nattklubb måste göra SBA regelbundet.

Om du anlitar en brandkonsult kan du få hjälp med hur sådana kontroller ska gå till och vem som lämpligen ska göra dom. Du får även hjälp med hur man ska lagra dessa rapporter och hur man bör hantera löpande fel och brister.



## Brandorsaksutredning

Vid en brand är det viktigt med ett noggrant efterarbete. Ibland kommer försäkringsbolagen fram till att de inte ersätter skadan för de tror inte på den uppgivna händelsen, då kan man behöva göra en egen utredning.

Besiktning och sammanställning av iakttagelser från en brandplats.

*Vid en okulärbesiktning syns hur brandutvecklingen har påverkat element och fönster. Det framgår även att räddningstjänsten tagit upp ett hål i rummets nordöstra hörna, längst ner vid golvet. Vidare kan man konstatera att värmeutvecklingen varit olika vid de båda fönstren. Detta syns även från husets fasadsida, se 1.1 och 1.2.*

## UPPGIFTER BRANDSKYDD I ANSÖKAN OM SERVERINGSTILLSTÅND

- Lokalens mått i meter och var väggar, dörrar, trappor.
- Brandcellsgränser inom verksamheten.
- Entrédörr öppningsbredd och vilket håll dörren öppnas åt.
- Placering av utrymningsskylt, släckutrustning - typ och storlek.
- Inredning - beskriv var möbler och annan inredning är placerade.
- Var behållare med brandfarlig vara förvaras om det finns.
- Var gata eller väg med namn och eventuell innergård ligger.
- Om personantalet är uppdelat per rum eller lokal ska antalet anges.

